

高鐵路香港段通訊-油尖旺區

參與樓宇現況勘察 保業戶權益

高鐵路項目自今年2月起委託萬匯建築顧問有限公司(簡稱“萬匯”)到沿綫附近區內的樓宇進行樓宇現況勘察,至於勘察報告亦已於今年6月起,陸續分階段發放予相關業主立案法團及個別業戶。

樓宇現況勘察是對樓宇現時狀況的一項紀錄,在施工前進行樓宇現況勘察工作,是本港大型工程的慣常做法,目的是讓工程承建商了解施工範圍附近的樓宇在工程展開前的現時狀況,以保障業主及住客的權益,並確認承建商在工程期間能採取最適當的施工方法及防護工序。

至於現時仍未進行樓宇現況勘察的業戶,若想安排進行勘察,可聯絡高鐵路資訊中心職員或專責的社區聯絡主任(聯絡資料詳見本頁)。



專責團隊 處理高鐵路查詢

若公眾就高鐵路項目在油尖旺區內工程有任何查詢,可直接聯絡社區大使隊或專責的社區聯絡主任:

高鐵路資訊中心及社區大使隊

地址:大角咀新九龍廣場1樓101-102室

中心電話:2392 2160

辦公時間:

星期一至五:上午9時至下午5時

星期六及日:上午10時至下午1時

(公眾假期除外)(可彈性安排預約會面)



社區聯絡主任(油尖旺區) 周藹怡小姐 (Ms Chloe Chow)

電話:2208 3094

傳真:2208 3208



電郵查詢

xrlenq@hyd.gov.hk



高鐵路香港段項目網址

www.expressrailink.hk



港鐵路公司工程熱線 2993 3333

辦公時間:星期一至五早上8時30分至下午6時,星期六上午8時30分至下午1時。(公眾假期除外)

路政署熱線 2762 3552

辦公時間:星期一至五早上9時至下午6時。(公眾假期除外)

(港鐵路公司工程熱線及路政署熱線在辦公時間以外或綫路繁忙時,電話會自動接駁至留言系統,市民可留下錄音口訊,熱線之工作人員將於辦公時間內盡快回覆並跟進。)

連翔道/匯翔道臨時交通管理計劃 不減現有道路行車綫數目

因應高鐵總站建造工程及配合未來政府在西九龍的道路改善計劃，我們會陸續在西九龍推行一連串臨時交通管理計劃，所有臨時交通管理計劃均確保現有道路行車綫數目不會減少，以維持相等道路容量及減少對社區的影響。

為此，港鐵公司在封閉部分現有道路前，會先建造臨時替代道路，而今年初在西九龍逐步興建的多條臨時道路，當中部分主要道路經已建成，並會在今年第4季實施的臨時交通管理計劃中開通。

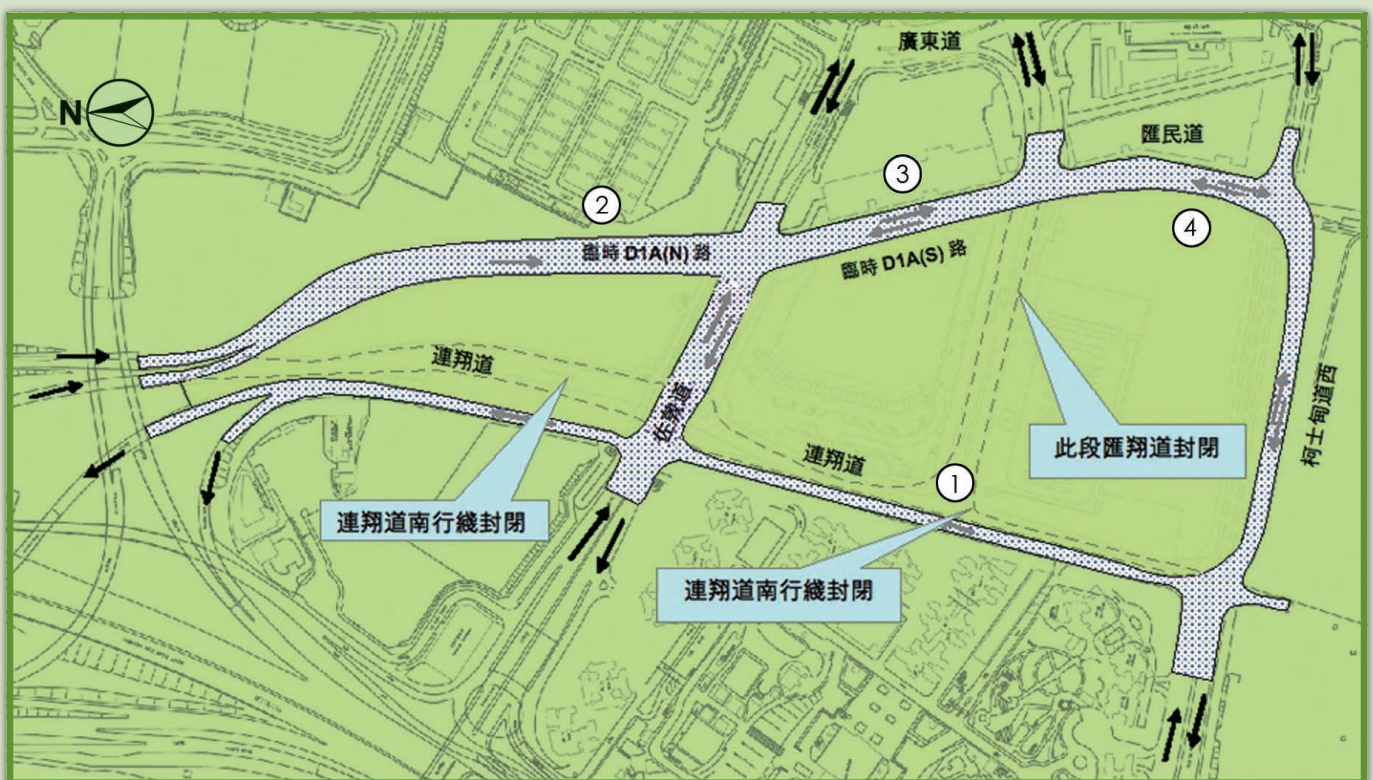
該臨時交通管理計劃包括多項措施，當中包括下列各項。



開通新建道路以配合連翔道南行行車綫改道

1. 連翔道南行行車綫及東面行人路將臨時封閉至2015年，而匯翔道會永久封閉。
2. 八文樓西面將新建六綫南行單程路，接駁西隧連接路與佐敦道。
3. 柯士甸站西面將新建五綫雙程臨時路，接駁佐敦道與匯翔道。
4. 匯民道將提升至四綫雙程臨時路。

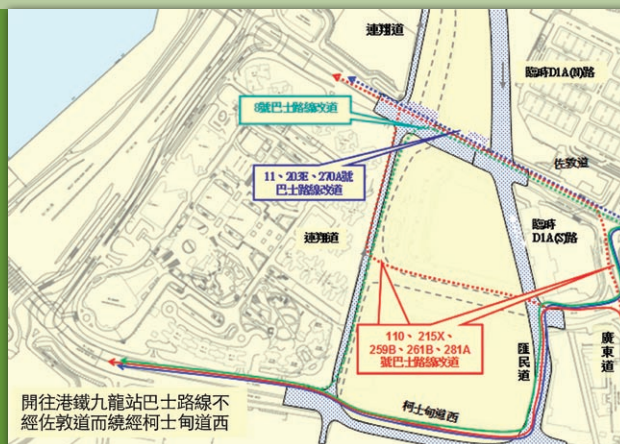
改道期間會安排足夠指示牌，並設置燈號控制設施，以配合興建高鐵總站及地下行車道等工程。



因應臨時交通管理計劃 部分公共運輸工具臨時改道



1. 為配合匯翔道封閉，來往港鐵九龍站的巴士路線，將不經佐敦道而改行柯士甸道西。受影響路線為8號、11號、110號、203E號、215X號、259B號、261B號、270A號、281A號及專綫小巴77M號。



2. 為配合連翔道南行綫改道，現時經連翔道南行綫至西九龍佐敦一帶的巴士路線，須改行臨時D1A(S)路，受影響路線包括260P號、260X號、268B號、269B號、914號及914X號。

3. 因應改道措施，相關巴士及專綫小巴士站會取消，包括：

- 雅翔道；
- 佐敦道前城市高爾夫球會對出；
- 佐敦道前城市高爾夫球會對面；及
- 匯翔道前城市高爾夫球會專綫小巴77M中途站。

至於匯翔道前城市高爾夫球會專綫小巴77M的中途站，則會搬往匯民道港鐵柯士甸站對面。



臨時拆卸深旺道與海輝道交界之行人天橋

在今年10月，深旺道與海輝道交界之行人天橋橋身將會分階段拆卸，屆時行人可使用地面臨時過路設施橫過海輝道，及使用現有過路設施橫過深旺道。

拆卸橋身工程會於午夜時分進行，工程期間會分階段臨時封閉部分深旺道及海輝道，為期約3至4晚。同樣地，我們會在現場安排足夠交通指示牌，指示道路使用者相關的臨時交通改道措施。公共運輸方面，巴士路線701S號往海麗邨方向須臨時改道，有關安排將會在巴士車廂及巴士站以通告知會乘客。



高鐵項目油尖旺區工程批出合約一覽 (2010年7月至9月期間批出)

合約編號	合約工程	承辦商
811B	西九龍引路隧道工程 (南)	金門 — 禮頓聯營

專業學會提供顧問諮詢 助居民理解工程資訊

路政署及港鐵公司已邀請香港工程師學會義務工程師及具經驗的專業測量顧問公司，為大角咀相關樓宇業戶提供免費獨立專業意見諮詢。

香港工程師學會人員可為業戶獨立解說樓宇影響評估報告和樓宇現況勘察報告，並就樓宇在工程期間可能引致的影響提供意見，而專業測量顧問公司會協助業戶了解物業建築圖則、地積比率等發展資料，並為業戶解說相關權益等事宜。路政署已安排3間具經驗及專業規模的測量顧問公司，相關大廈的業主立案法團可挑選其中1間並使用服務。另外，若相關大廈的業戶或業主立案法團欲自行聘請獨立顧問提供諮詢服務，法團方面亦可考慮自行負責有關招標及評標程序，而有關招標程序須符合政府相關規定（即根據民政事務局長發出的《供應品、貨品及服務工作守則》）。

大角咀區相關大廈業戶若想安排使用上述服務，亦可聯絡高鐵資訊中心職員或專責的社區聯絡主任以便跟進。

