

**高鐵香港段社區聯絡小組油尖旺區—高鐵總站
第三次會議記錄**

日期： 2010年9月27日（星期一）
時間： 晚上8時
地點： 九龍柯士甸道童軍徑香港童軍中心11樓1114室

出席者：

趙鳳儀女士	油尖旺南分區委員會副主席
許美嫦女士	油尖旺南分區委員會副主席
譚綺蓮女士	油尖旺南分區委員會副主席
甄懋強先生	油尖旺南分區委員會副主席
陳炳昌先生	擎天半島業主委員會主席
沈汪愛蓮女士	漾日居業主委員會委員
徐幼嫻女士	君臨天下物業管理公司物業經理
黃文康先生	港景峰客務處物業主任
黃思傑先生	港景峰業主委員會主席
賴年安先生	文輝樓業主立案法團主席
林岱燃先生	港景峰物業管理公司物業經理
許詩恩女士	環球貿易廣場物業及設施經理
梁幸輝先生	孔昭華議員助理
（代表孔昭華先生）	
石磊先生	凱旋門業主委員會主席
（代表何善恆先生）	

列席者：

鄭志華先生	凱旋門客務處助理物業經理
卓越先生	擎天半島業主委員會委員
司徒偉誠先生	擎天半島客務處物業經理
孫彬彬女士	漾日居客務處物業經理

政府部門代表：

李健東先生（聯席主席）	路政署鐵路拓展處高級工程師
何名開先生	運輸署工程師
何張明珠女士	油尖旺民政事務處聯絡主任
凌詠思女士	地政總署鐵路發展組項目測量師

香港鐵路有限公司（港鐵公司）代表：

譚錦儀女士（聯席主席）	項目傳訊經理
馮偉聰先生	高級統籌工程師
麥志基先生	高級建造工程師
梁浩賢先生	高級環境工程師
李錦雄先生	高級建造工程師
譚競芝女士	一級統籌工程師
陳志雄先生	一級統籌工程師
陳永昌先生	一級建造工程師
周藹怡女士（秘書）	社區聯絡主任

未能出席者：

楊子熙先生	油尖旺區議會議員
陳少棠先生	油尖旺區議會議員
趙崇彬先生	油尖旺南分區委員會主席
黃錫洪先生	文景樓業主立案法團主席
Kai Chan 先生	漾日居居民

會議內容

1. **港鐵公司項目傳訊經理譚錦儀女士**歡迎各位出席高鐵香港段社區聯絡小組（油尖旺區—高鐵總站）的第三次會議，並歡迎各新任成員。
2. **港鐵公司譚錦儀女士**表示於9月22日前未有收到與會者對修訂後的第一次會議記錄有任何修改，而油尖旺區議會孔昭華議員則就第二次會議記錄第19段有關佐敦道行人天橋的綠化工作作建議修訂，**擎天半島業主委員會主席陳炳昌先生**亦於會上補充他曾於上次會議表示高鐵啟用後會吸引更多人流前往西九龍區，加大該區的交通負荷，建議運輸署研究將連翔道向南伸延，與尖沙咀梳士巴利道連接，藉以舒緩西九龍區交通。與會者一致通過修訂後的會議紀錄。
3. **港鐵公司一級統籌工程師譚競芝女士**以電腦投影片匯報高鐵香港段項目於高鐵總站附近的臨時交通管制計劃的安排、環境監察及緩解措施等，並播放短片介紹高鐵總站的設計及高鐵工程進展。
4. **港鐵公司譚錦儀女士**表示為配合高鐵工程，西九龍區將實施第二階段臨時交通管理計劃，港鐵公司現正製作有關宣傳單張，以較顯淺的方式向受影響人士解釋最新交通安排。同時，港鐵公司亦正製作第三期工程簡訊，介紹高鐵工程進展及油尖旺區工程概況，會於稍

後派發予區內居民及地區人士。

5. **港鐵公司譚錦儀女士**續表示港鐵公司將於區內舉辦高鐵地盤美化活動，邀請鄰近高鐵工程地盤的學校參與繪畫比賽，以高鐵發展及社區綠化等題材，讓同學發揮創意及關注社區發展，亦可作為推動公民教育及通識教育。得獎作品更會張貼於工地圍板上，藉以美化工地附近範圍及讓高鐵工程融入社區。
6. **港鐵公司譚錦儀女士**補充曾有與會者於第一次會議上建議為高鐵項目設立展覽中心，介紹高鐵背景及最新進展等，港鐵公司現正積極落實有關安排，在落成後會邀請社區聯絡小組成員前往參觀。

討論事項

西九龍第二階段臨時交通管理安排

7. **漾日居業主委員會委員沈汪愛蓮女士、油尖旺南分區委員會副主席許美嫦女士、擎天半島業主委員會陳炳昌先生、擎天半島業主委員會委員卓越先生及港景峰業主委員會主席黃思傑先生**均對即將實施的第二階段臨時交通管理安排表達意見，包括計劃預計何時實施、新安排是否能有效改善該區交通情況、行人過路處的配套、進行改善工程時的行車路面安全、未來西九龍及附近地區的交通改善計劃等。
8. **港鐵公司高級統籌工程師馮偉聰先生**再次詳細講解第二階段臨時交通管理安排的重點，並重申有關改善工程均會分階段先建造臨時路再作改道，及不會減低現有交通容量，有關安排預計於本年年底至明年初展開。除了興建新路及增加行車綫外，新安排亦會優化位於佐敦道／渡船街／廣東道路口的交通燈控制，以令整體交通情況更為順暢。
9. **運輸署工程師何名開先生**明白居民對西九龍發展區整體交通情況的關注，並表示運輸署為配合西九龍發展區內的長遠發展，以及紓緩現時部分路口出現的擠塞情況。該署已於2010年3月向油尖旺區議會提交西九龍發展區交通改善建議大綱，徵詢區議會意見。**何名開先生**亦簡單講解有關交通改善建議重點，包括與高鐵工程一併建造的柯士甸道西（近廣東道）至連翔道（佐敦道以北）之地下行車道、改動西區海底隧道九龍出口巴士站及興建新連接路、興建雅翔道高架路至西區海底隧道的連接路、興建西九龍公路南行至地面雅翔道

的连接路、興建廣東道行車隧道等。此外，運輸署亦研究對路口進行改善，包括增加行車綫及優化交通燈的控制等方法。何名開先生表示實施上述改善計劃及加上中九龍幹綫的興建，可疏導部分往來東九龍的交通流量，及改善西九龍發展區內一帶的交通，並足以應付至 2031 年的需求。與會者如希望對上述研究有進一步了解，可參閱油尖旺交通運輸委員會第 16/2010 號文件。

10. 擎天半島業主委員會陳炳昌先生建議港鐵公司有需要時邀請警方協助維持秩序，確保新交通安排運作順利。

高鐵總站的設計

11. 擎天半島業主委員會陳炳昌先生查詢高鐵總站上蓋物業的高度。路政署鐵路拓展處高級工程師李健東先生表示高鐵總站上蓋物業發展權屬政府所有，政府會按照現行土地政策處置有關用地，而港鐵公司乃受政府委託，為高鐵香港段總站進行設計，並為其上蓋發展擬備總綱發展藍圖給予城市規劃委員會核准。而高鐵上蓋建築物高度介乎主水平基準上約 90 米至 120 米。
12. 漾日居業主委員會沈汪愛蓮女士查詢高鐵總站上蓋的公眾綠化空間何時落成，並開放予公眾使用。港鐵公司馮偉聰先生表示高鐵總站上蓋的公眾綠化空間預計與車站同期落成啟用。

高鐵總站工地管理

13. 油尖旺南分區委員會許美嫦女士表示曾瀏覽高鐵網頁查閱西九龍區的環境監測數據，發現凱旋門的噪音監測點曾於 7 月 18 日錄得超標，查詢港鐵是否已實施不同的紓緩措施去改善情況。此外，油尖旺南分區委員會許美嫦女士亦曾查閱每月之環境監察及審核報告，指出近月的環境改善建議均為加設隔音屏障，查問有關措施是否有效。她建議港鐵公司應加強灑水、在空氣壓縮機加設隔音屏障等，加強遏止環境污染的力度。
14. 油尖旺南分區委員會許美嫦女士得悉部分連翔道將永久封閉及納入為高鐵地盤，地盤面積因而加大，擔心西九龍的環境質素進一步受影響。
15. 港鐵公司馮偉聰先生表示高鐵總站地盤現正進行地基工程，已完成

約 30 個百分比，因此現時在地盤設置的機器會比較多。事實上，港鐵公司已實施各項緩解措施去改善情況，惟仍未達到標準，因此正積極優化及研究更有效的紓緩措施，包括因應工程需要適當分佈機器及以吸音物料包圍機器，藉以控制噪音源頭。

16. **港鐵公司高級環境工程師梁浩賢先生**表示每月之環境監察及審核報告乃綜合油尖旺區各個高鐵地盤的情況及整體改善建議，因此報告並無詳細列出建議實施紓緩措施的實際位置。雖然如此，**港鐵公司梁浩賢先生**表示會檢討及優化報告的內容。
17. **孔昭華議員助理梁幸輝先生**表示有居民向孔昭華議員反映，表示高鐵工程於早上 7 時 30 分開始打樁，影響居民休息，他希望將工程開工時間延至早上 9 時 30 分後，以配合附近居民的生活。**港鐵公司師馮偉聰先生**解釋高鐵工程的法定工作時間為早上 7 時至晚上 7 時，他表示會與承建商商討，盡量配合附近居民的生活以調配開工時間，將較大聲響的工序延至早上 8 時後進行，並會向承建商講解地區情況，務求互相配合及體諒。
18. **擎天半島業主委員會陳炳昌先生**提及 9 月 9 日屯門輕鐵田景站附近地盤有起重吊臂塌下，引致多人受傷，幸好該地盤設有有蓋行人道，因而減低吊臂衝力，減少傷亡。由於高鐵地盤佔地範圍大，附近亦設有巴士站及主要行人路，建議高鐵地盤也增設有蓋行人道，以策安全。**孔昭華議員助理梁幸輝先生**表示孔昭華議員曾與陳炳昌先生討論事件，對陳炳昌先生建議加強安全措施表示贊同。同時，孔昭華議員亦已向區議會呈交文件，要求相關政府部門及港鐵公司認真考慮有關建議。
19. **油尖旺南分區委員會許美嫦女士**亦反映高鐵地盤接近民居，住在樓層較低的居民擔心工程吊臂有機會倒塌及向其住所傾側，危及居民的安全。
20. **港鐵公司師馮偉聰先生**解釋 9 月 9 日於屯門發生的工業意外懷疑因天雨關係，令肇事地盤內的地面土質鬆軟，以致起重機的支撐不穩造成翻側意外。因此，港鐵公司已即時敦促承建商檢查所有高鐵地盤內的搬動式起重機所行走的路面是否穩固，及繼續確切執行所有行之有效的檢驗程序，從問題源頭入手去避免意外發生。**馮偉聰先生**補充於地盤周圍架置圍板目的在於將地盤分隔，以保障公眾安全。事實上，地盤圍板或有蓋行人路的負重能力並不足以抵擋機器倒塌的衝力，**馮偉聰先生**認為做好工地管理方為首要工作。

21. 油尖旺南分區委員會許美嫦女士表示最近香港陸續出現由蚊子傳播的登革熱個案，要求港鐵公司要做好防蚊工作。港鐵公司馮偉聰先生表示工程隊伍會定期巡查地盤不同角落，並實施有效的滅蚊工作，而相關的地盤滅蚊蟲紀錄亦會定期分發予屋苑客務處參閱。

其他

22. 油尖旺南分區委員會許美嫦女士留意到佐敦道近擎天半島的迴旋處工程用地有電單車停泊在內，如行人未有察覺該處有車輛出入，會構成危險。運輸署何名開先生表示會與分區辦事處了解及反映事件。
23. 漾日居客務處物業經理孫彬彬小姐表示漾日居居民 Kai Chan 先生未克出席會議，因此受 Kai Chan 先生委託向港鐵公司提出以下問題及意見：
- (i) 曾建議於漾日居面向高鐵地盤的平台興建永久隔音屏障，希望了解有關進展。
 - (ii) 希望獲得連翔道的設計圖則及高鐵總站接駁至九龍站及漾日居等接駁系統的圖則。
24. 港鐵公司馮偉聰先生解釋因應興建連翔道地下行車道工程，港鐵公司已依從環評報告要求，於連翔道兩旁設置隔音屏障，以減低工程聲響對附近環境的影響。至於 Kai Chan 先生建議於漾日居興建隔音屏障，馮偉聰先生解釋由於該物業屬私人地方，不屬高鐵工程範圍，因此未能接受有關建議。雖然如此，港鐵公司會實施各項可行的措施去控制聲源，減低對居民的影響。有關連翔道的設計圖則，馮偉聰先生表示曾與與會者分享連翔道及高鐵總站與周邊接駁的初步設計，由於有關設計現正進行優化，包括各與會者關心的路面行人過路設施等，港鐵公司會待設計落實後再與與會者介紹。
25. 港鐵公司譚錦儀女士多謝各與會者出席會議及踴躍提出意見，以加強政府、港鐵公司及市民的溝通。
26. 會議於晚上 9 時 45 分結束。下次的會議的日期及地點將另函通知。