

**高鐵香港段社區聯絡小組油尖旺區—海泓道段
第三次會議記錄**

日期： 2010年10月8日（星期五）
時間： 晚上8時
地點： 香港九龍油麻地海庭道9號
理大香港專上學院（西九龍校園）南座一樓S102室

出席者：

鍾港武先生	油尖旺區議會主席
陳偉強先生	油尖旺區議會議員
許世昌先生	油尖旺東分區委員會副主席
陳藜生先生	油尖旺東分區委員會副主席
曾招盛先生	油蔴地天主教小學（海泓道）主任
陳楚茵小姐	香港管理專業協會李國寶中學學校發展主任
周耀明先生	帝柏海灣／柏景灣管理公司助理物業經理
康之駿先生	帝柏海灣／柏景灣住宅業主附屬委員會主席
楊港俊先生	富榮花園管理公司屋邨經理
李志雄先生	維港灣物業管理公司高級物業經理
Mr Stephen Lee （代表 Mr Patrick Li）	Assistant Property Manager, Olympian City II Sino Estates Management Limited

列席者：

朱嘉雯小姐 （代表屈俊傑先生）	海富苑管業處助理物業經理
--------------------	--------------

政府部門代表：

林立德先生（聯席主席）	路政署鐵路拓展處高級工程師
何名開先生	運輸署工程師
黃子業先生	地政總署產業測量師
祁知重先生	油尖旺民政事務處聯絡主任

香港鐵路有限公司（港鐵公司）代表：

譚錦儀女士（聯席主席）	項目傳訊經理
馮偉聰先生	高級統籌工程師
梁寶寶女士	高級建造工程師
陳志雄先生	一級統籌工程師
詹前耀先生	一級建造工程師

周采薇小姐	二級環境工程師
鄔雋文先生	二級環境工程師
陳兆豪先生	見習工程師
周藹怡小姐 (秘書)	社區聯絡主任

未能出席者:

關群芳女士	油尖旺東分區委員會主席
梁啓明先生	油尖旺東分區委員會副主席
張志祥先生	油尖旺東分區委員會副主席
蕭漢平先生	富榮花園業主立案法團主席
馮麗媚女士	海富苑租客協會主席
施宗佑先生	維港灣業主委員會主席

會議內容

1. **港鐵公司項目傳訊經理譚錦儀女士**歡迎各與會者出席高鐵香港段社區聯絡小組（油尖旺區—海泓道段）的第三次會議，並歡迎各新任成員及多謝各卸任成員過往的參與。
2. **港鐵公司譚錦儀女士**表示於 10 月 4 日前未有收到與會者對第二次會議記錄有任何修改，與會者一致通過有關會議記錄。
3. **港鐵公司一級統籌工程師陳志雄先生**以電腦投影片匯報高鐵香港段項目於海泓道附近的地質鑽探及安裝監測儀工程等，並播放短片介紹高鐵總站的設計及高鐵工程進展。
4. **港鐵公司譚錦儀女士**表示港鐵公司製作的工程簡訊第三期經已出版，介紹高鐵工程進展及油尖旺區的工程概況，會於稍後派發予區內居民及地區人士。

討論事項

地質鑽探及安裝監測儀工程

5. **油尖旺區議會鍾港武議員、油尖旺區議會陳偉強議員、油尖旺東分區委員會副主席許世昌先生及油蔴地天主教小學（海泓道）主任曾招盛先生**就高鐵於海泓道的地質鑽探及安裝監測儀工程表示關注及提出下列意見：

- (i) 建議港鐵公司於工程施工前盡力做好社區溝通工作，以不同途徑向附近居民作宣傳，包括派發宣傳單張予附近商戶及屋苑。
- (ii) 建議港鐵公司加強與各政府部門的合作，有需要時邀請警方協助疏導交通。
- (iii) 建議以帆布遮蓋施工範圍以減低聲響及塵埃，但需留意有關安排會否令道路使用者過馬路時視線受阻。
- (iv) 如有關工程須臨時佔用行車路面，應在行車綫較前方設置清楚指示，讓道路使用者有所準備。
- (v) 如有關工程涉及巴士站臨時遷移，建議港鐵公司與巴士公司於工程前做好宣傳工作，並安排同事於繁忙時間當值，以提醒公眾有關最新安排。
- (vi) 建議將開工時間盡量延遲至早上 9 時後，避免工程產生噪音影響居民休息，並建議承建商加緊進行各項工序，避免將工地閒置過久。
- (vii) 建議審慎研究施工範圍會否影響公共交通工具及校巴的上落客處，以及有關安排會否令車輛佔用消防通道。
- (viii) 有關建議於油蔴地天主教小學（海泓道）側海庭道避車處進行鑽探工程，擔心會影響學校上落校巴及家長接載學生，建議將有關施工範圍移上行人路面或減少佔用避車處，以紓緩該處於繁忙時間的交通情況。

6. **港鐵公司高級統籌工程師馮偉聰先生**多謝小組成員的意見，並予以考慮及改善。他表示油尖旺區議會鍾港武議員曾於地質鑽探及安裝監測儀工程施工前與高鐵工程隊伍會面，積極了解有關鑽探工程對海泓道社區的影響，並反映於富榮花園第 9 座對開的小巴士站旁避車處進行的工程會影響學生上落校巴，並建議公眾及學生於工程期間使用海富商場對出的上落客處上落。此外，**港鐵公司馮偉聰先生**亦多謝鍾港武議員反映附近家長就新建議上落客處的安排提出意見，有見及此，港鐵公司於施工前以不同途徑向公眾發放有關安排，包括向附近屋苑及商戶派發通告、張貼通告於施工範圍及於上學及放學期間向校巴司機、家長及學生派發通告等，並接納鍾港武議員的建議，安排承建商於繁忙時間當值，在現場提醒學生使用新上落客處上落，盡力做好社區溝通工作。

7. **港鐵公司馮偉聰先生**表示港鐵公司一向與各相關政府部門（包括路政署、運輸署、警方等）保持良好溝通，並特別成立高鐵地盤聯絡

小組，召開定期會議，與各部門作定期溝通，優化高鐵工程。**馮偉聰先生**明白有關鑽探工程對海泓道社區有一定影響，因此特別安排工程分階段進行，並會督促承建商盡量減少佔用行人及行車路，加緊工程進度，減低對公眾的影響。

8. 此外，**港鐵公司馮偉聰先生**亦表示曾於油蔴地天主教小學（海泓道）側行人路進行鑽探工程，惟於探井時發現地底已有不少公用設施，並不適宜進行有關工程，因此會再向高鐵地盤聯絡小組提交新建議，於油蔴地天主教小學（海泓道）側海庭道避車處進行工程。雖然如此，港鐵公司會與學校保持密緊溝通，通力合作，將工程影響減至最小。
9. 有關鑽探工程的開工時間，**港鐵公司馮偉聰先生**解釋高鐵工程的法定工作時間為早上 7 時至晚上 7 時，他表示會與承建商商討，盡量配合附近居民的生活以調配開工時間，將較大聲響的工序延至早上 8 時後進行，並會向承建商講解地區情況，務求互相配合及體諒。**油尖旺區議會鍾港武議員**提醒承建商作預備工作時亦要避免令金屬工具互相碰撞，發出較大聲響。
10. 有關以帆布遮蓋設於行人過路處旁的工地，與會者擔心令道路使用者過馬路時視線受阻事宜，**運輸署工程師何名開先生**表示會與港鐵公司檢視有關安排，檢討設置帆布的高度或使用透明物料，確保道路使用者安全。

高鐵於海泓道的前期改善工程

11. **油尖旺區議會鍾港武議員**及**油尖旺區議會陳偉強議員**得悉於地質鑽探及安裝監測儀工程後，前期土質改善工程便隨即於 2011 年上半年展開，他們希望有關工程盡量減低對該區，特別是行車路面的影響。**鍾港武議員**表示最新資料顯示灌漿工序預計於 2012 年年中才完成，與初時的計劃不符，表示失望。
12. **港鐵公司馮偉聰先生**表示會先分析鑽探工程所收集的數據，再與承建商商討及落實有關前期土質改善工程。同時，有關灌漿工序將分階段進行，藉以減低對社區的影響。

高鐵於海泓道工程安排及有關監控措施

13. **油尖旺區議會鍾港武議員**表示對隧道鑽挖機技術有信心，惟有居民擔心隧道鑽挖機回收豎井會否有倒塌危險，希望工程隊伍多加留意。同時，**鍾港武議員**知道高鐵工程完成後，有關工地會歸還予政府，他希望有關部門加快還完有關用地，並開放予公眾使用。**港鐵公司馮偉聰先生**表示港鐵公司於海庭道高鐵地盤現正開展前期工程，包括建造連續牆及安裝各項監測儀器等，以便於稍後建造隧道鑽挖機的回收豎井。**馮偉聰先生**明白居民關注，並承諾高鐵工程隊伍會不斷檢視工程進度，確保工程順利進行。
14. **油蔴地天主教小學（海泓道）曾招盛先生**表示於2010年9月初，經油尖旺區議會鍾港武議員的安排，邀請高鐵工程隊伍與學校校長、教育局官員、鍾港武議員、家長及其他代表會面，直接向港鐵公司反映高鐵工程對學校、學生及教職員的影響。**曾招盛先生**表示高鐵海庭道地盤與其學校非常接近，工程發出的聲響影響學生專心上課。於夏季期間，學校會使用空調系統，此舉可大大阻隔工程聲響對學生的影響。秋季臨近，學校會暫停使用空調系統，並打開窗戶，屆時工程聲響將直接對學生帶來嚴重影響。有見及此，**曾招盛先生**表示有需要時會邀請高鐵工程隊伍到學校量度工程聲響，以及希望港鐵公司加強相關緩解措施及考慮向學校提供冷氣費補貼。**油尖旺區議會鍾港武議員**亦希望港鐵公司重視公眾意見，實施各項可行的緩解措施，減低工程對學校的影響。
15. **港鐵公司馮偉聰先生**表示已於油蔴地天主教小學（海泓道）校園內裝置空氣及噪音監察點，並作定期監控，有助密切監察高鐵工程對學校及附近社區的影響。如發現有異常情況，港鐵公司會立即檢討有關工序，並即時實施各項緩解措施，以確保有關影響符合法例上之要求。有關建議的額外緩解措施，包括補貼學校就工程影響而引致的額外冷氣費開支等，**馮偉聰先生**表示會積極研究具體安排，並向公司管理層呈交建議。
16. **香港管理專業協會李國寶中學學校發展主任陳楚茵小姐**表示高鐵海庭道地盤與其學校亦非常接近，擔心挖掘隧道鑽挖機豎井會令學校沉降加劇，她查詢若上述情況不幸發生時，港鐵公司將如何處理。此外，**陳楚茵小姐**亦希望了解於校園內裝置地面沉降監測儀器的時間表及安裝位置，及如何將有關監察數據向學校發放。
17. **港鐵公司馮偉聰先生**明白學校對高鐵工程的關注，並參考建造九龍南綫的經驗，解釋於地底深處建造鐵路隧道對地面樓宇沉降影響輕

微。他解釋高鐵海庭道地盤與香港管理專業協會李國寶中學相距較遠，相信工程對學校的沉降情況影響輕微。港鐵公司除了於鑽挖隧道前於海泓道部分地方進行土質改善工程外，於施工鑽挖時，亦會於施工部分地區實施 24 小時實時監控，並駐有工程隊伍監察地面情況，確保工程順利進行。如學校教職員懷疑校園受高鐵工程影響，樓宇狀況出現問題，可即時與港鐵公司聯絡，並承諾會盡快展開調查。如有關問題乃高鐵工程所引致，港鐵公司會負責修復。而有關裝置地面沉降監測儀器工程，馮偉聰先生表示工程隊伍正與承建商商討，將會與相關學校或屋苑商討有關安排。

18. 油尖旺區議會陳偉強議員建議港鐵公司於海富苑設置環境監測點，藉以加強對環境質素的監控。港鐵公司馮偉聰先生表示環境監測點一般會設置於區內具代表性的敏感受體，其監測數據已足夠反映該區環境情況。
19. 帝柏海灣／柏景灣住宅業主附屬委員會主席康之駿先生亦希望了解各項監控措施的標準，並查詢有關數據超出標準，將如何處理。港鐵公司馮偉聰先生表示港鐵公司會嚴格遵守環評報告於工程期間對噪音及空氣質素的要求，定期作出監察，如發現有異常情況，港鐵公司會立即檢討有關工序，並即時實施各項緩解措施，以確保有關影響符合法例上之要求。港鐵公司二級環境工程師周采薇小姐表示根據環評報告的要求，一般而言，於住宅區及學校區的 30 分鐘平均等效連續噪音聲級上限分別為 75 分貝及 70 分貝，而塵埃的每日平均標準上限則為 260ug/cu.m，有關各項環境監察數據，可瀏覽下列港鐵公司網頁：
http://www.mtr.com.hk/eng/projects/envir_xrl.html。

樹木移植

20. 油尖旺區議會鍾港武議員及油尖旺區議會陳偉強議員均對因高鐵工程而須於區內進行移植樹木表示關注，查詢有多少棵樹需作移植、如何處理有關樹木及於何時重置。鍾港武議員建議於灌漿工序完成後，便隨即重置樹木，藉以加快進行區內綠化工作。
21. 港鐵公司馮偉聰先生表示海泓道社區內約有 40 棵樹需被暫時移植到屯門小冷水的臨時樹木保育區，以配合高鐵項目於該區的前期地質改善工程，而樹木預計可於 2013／2014 年重置。馮偉聰先生補充現正為樹木進行疏根，待其生長情況穩定後方才移走。而有關於灌漿

工序後隨即展開樹木重置工作的建議，馮偉聰先生會予以反映，但須配合工程進展，他亦歡迎區議員及居民就區內的綠化工作提出意見。

其他

22. 油尖旺區議會鍾港武議員及香港管理專業協會李國寶中學陳楚茵小姐查詢施工前樓宇現況勘察於海泓道區的進展。港鐵公司馮偉聰先生表示海泓道社區的樓宇現況勘察工作大致完成，現正分析有關勘察結果及擬備報告。
23. 油尖旺區議會鍾港武議員查詢港鐵公司出版的工程簡訊如何分發予區內居民，並建議將有關單張投入居民的郵箱，讓居民了解高鐵工程進展。港鐵公司譚錦儀女士表示港鐵公司得到屋苑管理公司的協助，將單張以逐家逐戶形式分發予居民郵箱或放於每座保安崗位供居民取閱，加強高鐵工程的宣傳層面。
24. 油尖旺區議會陳偉強議員建議將社區聯絡小組的會議內容從不同途徑發放予市民參閱，例如考慮將會議記錄張貼於屋苑當眼處等。他亦建議社區聯絡小組會議開放予附近居民旁聽。油尖旺區議會鍾港武議員贊同陳偉強議員建議擴大宣傳層面，但鑑於曾有外來人士騷擾會議進行，因此建議考慮其他方式。港鐵公司譚錦儀女士表示予以考慮。
25. 港鐵公司譚錦儀女士表示港鐵公司將於區內舉辦高鐵地盤美化活動，邀請鄰近高鐵工程地盤的學校參與繪畫比賽，以高鐵發展及社區綠化等題材，讓同學發揮創意及關注社區發展，亦可作為推動公民教育及通識教育。得獎作品更會張貼於工地圍板上，藉以美化工地附近範圍及讓高鐵工程融入社區。
26. 港鐵公司譚錦儀女士多謝各與會者出席會議及踴躍提出意見，有助加強政府、港鐵公司及市民的溝通。
27. 會議於晚上 9 時 45 分結束。下次的會議的日期及地點將另函通知。

— 完 —