

**高鐵香港段社區聯絡小組油尖旺區—高鐵總站
第四次會議記錄**

日期： 2011年1月10日（星期一）
時間： 晚上8時
地點： 九龍柯士甸道童軍徑香港童軍中心10樓1030室

出席者：

孔昭華先生	油尖旺區議會議員
陳少棠先生	油尖旺區議會議員
趙崇彬先生	油尖旺南分區委員會主席
趙鳳儀女士	油尖旺南分區委員會副主席
許美嫦女士	油尖旺南分區委員會副主席
譚綺蓮女士	油尖旺南分區委員會副主席
陳炳昌先生	擎天半島業主委員會主席
陳景康先生	漾日居業主委員會主席
徐幼嫻女士	君臨天下物業管理公司物業經理
賴年安先生	文輝樓業主立案法團主席
許詩恩女士	環球貿易廣場物業及設施經理
黃文康先生	港景峰物業管理公司物業主任
（代表戴少川先生）	
方送友先生	駿發花園業委會主席
（代表楊子熙先生）	

列席者：

鄭志華先生	凱旋門客務處助理物業經理
卓越先生	擎天半島業主委員會委員
司徒偉誠先生	擎天半島客務處物業經理
孫彬彬女士	漾日居客務處物業經理
楊哲恒先生	環球貿易廣場助理工程服務經理
蔡芳祥先生	文昌樓業主立案法團主席

政府部門代表：

李健東先生（聯席主席）	路政署鐵路拓展處高級工程師
甄祺傑先生	運輸署工程師
林美施女士	油尖旺民政事務處聯絡主任主管
馮國璋先生	地政總署首席產業主任

香港鐵路有限公司（港鐵公司）代表：

譚錦儀女士（聯席主席）	項目傳訊經理
馮偉聰先生	高級統籌工程師
勞汝光先生	建造經理—高速鐵路車站
譚競芝女士	一級統籌工程師
陳永昌先生	一級建造工程師
周采薇小姐	二級環境工程師
周藹怡女士（秘書）	社區聯絡主任

未能出席者：

甄懋強先生	油尖旺南分區委員會副主席
黃思傑先生	港景峰業主委員會主席
何善恆先生	凱旋門業主委員會秘書
黃錫洪先生	文景樓業主立案法團主席
Kai Chan 先生	漾日居居民

會議內容

1. **港鐵公司項目傳訊經理譚錦儀女士**歡迎各位出席高鐵香港段社區聯絡小組（油尖旺區—高鐵總站）的第四次會議，並歡迎各新任成員。
2. **港鐵公司譚錦儀女士**表示於 1 月 5 日前未有收到與會者對第三次會議記錄有任何修改，與會者一致通過有關會議記錄。
3. **港鐵公司一級統籌工程師譚競芝女士**以電腦投影片匯報高鐵香港段項目於高鐵總站附近的臨時交通管理計劃的安排、環境監察及緩解措施等，並播放短片介紹高鐵香港段工程的進展。
4. **港鐵公司譚錦儀女士**表示為配合高鐵工程，西九龍區於 1 月 2 日實施第二階段臨時交通管理計劃，港鐵公司特別製作有關宣傳單張向受影響人士解釋最新交通安排，並於計劃實施前透過該區內各屋苑客務處向附近居民派發宣傳單張。
5. **港鐵公司譚錦儀女士**續表示新禧將至，港鐵公司一如以往印製賀年揮春，透過各屋苑客務處派發予附近居民，並預祝與會者新年進步。

討論事項

西九龍第二階段臨時交通管理安排

6. **油尖旺區議會議員孔昭華先生、油尖旺區議會議員陳少棠先生、擎天半島業主委員會主席陳炳昌先生及駿發花園業委會主席方送友先生**均對第二階段臨時交通管理安排表達意見，包括交通指示牌分佈情況、交通燈號配合、行車路面安全、行人過路處的配套、新計劃實施後的成效等。**陳炳昌先生及方送友先生**亦特別就區內個別實際情況向運輸署代表表達多項意見，以進一步優化區內交通情況。
7. **油尖旺區議會孔昭華議員**表示第二階段臨時交通管理安排較預期順暢，並表示曾聯同陳少棠議員於油尖旺區議會交通運輸委員會就有關交通安排表達意見，供政府部門及港鐵公司參考。**孔昭華議員**續建議運輸署於未來一個月繼續密切監察區內交通情況及採取適當的優化措施。
8. **運輸署工程師甄祺傑先生**多謝各與會者的意見及建議，表示會繼續監察第二階段臨時交通管理安排實施後的交通狀況，並會綜合各項建議及關注點，包括道路使用者的安全、交通指示牌的位置及交通燈號的配合等，加以研究以進一步優化第二階段的臨時交通管理安排及區內的交通系統。
9. **油尖旺區議會陳少棠議員**就港鐵公司將於3月在臨時D1A(N)路旁近文景樓附近路段設置屏障表示支持，期望藉以減低新道路交通對八文樓居民的影響。此外，**陳少棠議員**亦希望了解於佐敦道實施燈號控制後，車輛不能右轉入渡船街，對於疏導佐敦道交通的實際成效。**港鐵公司高級統籌工程師馮偉聰先生**表示港鐵公司會按照現有計劃於文景樓附近路段設置屏障，並表示港鐵公司及運輸署會密切留意區內交通情況，適時向區議會匯報。
10. **漾日居客務處物業經理孫彬彬小姐**表示漾日居居民Kai Chan先生因事未能出席會議，受Kai Chan先生委託向港鐵公司及政府代表轉達意見。Kai Chan先生表示在第二階段臨時交通管理安排實施前，漾日居居民可途經匯翔道直達佐敦道，建議港鐵公司建造有蓋行人路或行人天橋以替代永久封閉的匯翔道。**港鐵公司馮偉聰先生**建議九龍站上蓋居民可經由佐敦道行人天橋及佐敦道行人隧道或柯士甸道西行人路，前往佐敦地區。

11. **環球貿易廣場物業及設施經理許詩恩女士**表示環球貿易廣場的火警逃生路綫及集合地點須與高鐵項目的改道計劃相配合，期望港鐵公司繼續與附近社區保持密切聯絡，將最新的工程資訊，特別是區內的交通管理計劃安排，盡早發放予公眾參考。**港鐵公司馮偉聰先生**表示港鐵公司會一如以往盡早以不同途徑通知附近社區有關交通管理計劃新安排，亦會透過電郵方式傳送有關資訊通知屋苑客務處。

高鐵總站工地管理及有關緩解監控工作

12. **油尖旺南分區委員會副主席許美嫦女士**表示匯翔道及連翔道南行綫封閉並納入為高鐵地盤後，地盤面積因而加大並更接近漾日居，擔心西九龍的環境質素進一步受影響，希望了解工程詳情及有關環境緩解措施。
13. **港鐵公司馮偉聰先生**表示於第二階段臨時交通管理實施後，介乎連翔道與匯民道的一段匯翔道、介乎柯士甸道西與佐敦道，及介乎佐敦道與連翔道交界處以北約 380 米的一段連翔道南行綫將會封閉，並會以約 5 米高的圍板將有關路段納入為高鐵地盤。**港鐵公司建造經理勞汝光先生**表示，新納入地盤範圍的位置將繼續進行地基工程（如興建連續牆），為未來興建高鐵總站及隧道做好準備。**馮偉聰先生**補充除了以圍板阻隔塵埃外，亦會加強地盤內灑水次數，嚴格遵守環保署對環境質素的要求。
14. **漾日居業主委員會主席陳景康先生**表示高鐵工程進度短片中介紹高鐵工程會採用鑽爆方式興建隧道，擔心會造成噪音滋擾及影響建築物結構。此外，如居民懷疑單位因高鐵工程而出現問題，應如何處理。**陳景康先生、油尖旺區議會孔昭華議員及油尖旺南分區委員會許美嫦女士**表示由於高鐵地盤逐漸接近漾日居，詢問港鐵公司會否重新接受居民預約進行樓宇現況勘察。
15. **港鐵公司馮偉聰先生**解釋高鐵項目於市區段不會採用鑽爆方式建造隧道，雖然如此，港鐵公司在處理及施放炸藥的程序，均嚴格遵守礦務部的指引，確保鑽爆隧道安全及順利進行。有關施工前樓宇現況勘察，**馮偉聰先生**表示於 2009 年開始為鄰近高鐵走綫的樓宇進行樓宇勘察，亦已派發勘察報告予有關業戶，以協助業戶了解其物業的現況。如業戶懷疑單位因高鐵工程而出現問題，港鐵公司會進行實地視察及評估問題源頭，如有關問題乃高鐵工程所引致，港鐵公司會負責修復。同時，業戶亦受到《鐵路條例》所保障，可向運輸

及房屋局申請索償。**馮偉聰先生**補充港鐵公司可盡量安排未曾參與樓宇現況勘察的業戶進行勘察，並請有關業戶直接與港鐵公司專責的社區聯絡主任聯絡，跟進有關安排。

16. **漾日居業主委員會陳景康先生**表示高鐵工程所產生的塵埃令九龍站上蓋物業的牆身變得骯髒，要求港鐵公司出資為受影響樓宇清洗外牆。**油尖旺區議會孔昭華議員**同意陳景康先生的意見，並建議港鐵公司每年為樓宇清洗外牆。
17. **油尖旺區議會陳少棠議員**建議港鐵公司於鄰近文景樓的地盤加強灑水及進行綠化工作，遏止塵埃飛揚。**環球貿易廣場許詩恩女士**亦建議港鐵公司實施有效的塵埃控制，減低對附近樓宇的影響。
18. **港鐵公司馮偉聰先生**表示已綜合與會者建議港鐵公司為受影響屋苑清洗外牆的意見，並向公司管理層反映，會於稍後向居民交代討論結果。**馮偉聰先生**亦會將加強灑水及進行綠化工作的意見轉達予建造部門同事考慮，從問題源頭著手，做好工地管理。
19. **漾日居業主委員會陳景康先生**建議港鐵公司應加強公眾參與，將工程資訊、工程進度短片、工地管理紀錄（如噴灑蚊油及清洗車輛等）及環境監察數據等，以不同途徑發放予公眾參考及表達意見，亦可組織專題討論小組，鼓勵附近居民關心社區發展。
20. **港鐵公司馮偉聰先生**多謝陳景康先生的建議，並表示港鐵公司積極以不同途徑與公眾溝通及發放工程資訊。除了召開社區聯絡小組、出版工程簡訊及更新網頁內容外，港鐵公司亦會將工程資訊（如工地噴灑蚊油紀錄）透過附近屋苑的客務處發放予居民參考。**港鐵公司譚錦儀女士**補充，以宣傳西九龍第二階段臨時交通管理安排為例，港鐵公司除了製作較顯淺的宣傳單張供公眾參考外，亦邀請附近屋苑的客務處代表出席簡介會，藉以透過客務處向居民分享最新資訊。
21. **油尖旺區議會孔昭華議員**及**油尖旺南分區委員會許美嫦女士**希望了解躉船轉運站的運作，查詢會否每天均運走掘出的泥土，及存放在躉船上的泥土會否令塵土飛揚或污染維港，影響區內空氣及海水質素。

22. **港鐵公司馮偉聰先生**表示以海路運走挖出的泥土，大大減輕泥車於西九龍區路面行走帶來的交通負荷。同時，挖出的泥土每天均會用躉船運走，不會在地盤內積放。如遇上惡劣天氣躉船不適宜運作，港鐵公司亦已於新界預留臨時儲泥的地方，盡量不會在西九龍區地盤積存泥土。同時，港鐵公司會加強對挖出的泥土進行灑水，遏止塵土飛揚。
23. **油尖旺區議會孔昭華議員**表示前往圓方的一段柯士甸道西行人路路面照明系統不足，建議於高鐵地盤圍板上安裝電燈。此外，**孔昭華議員**表示近圓方溜冰場的行人過路處位置較為危險，建議優化有關過路設施。**港鐵公司馮偉聰先生**明白孔昭華議員的關注，表示已加強於該處清理雜草，亦會研究加裝照明系統的成效。同時，**馮偉聰先生**表示會確保於行人過路處較前方設置交通標誌，預早提醒駕車人士小心前方行人橫過馬路。

其他

24. **環球貿易廣場許詩恩女士**關注高鐵工程會否對區內的地下公共設施造成影響，例如供水、供電及電訊設施等，要求港鐵公司加強有關設施的保護，避免對區內樓宇造成影響。**港鐵公司馮偉聰先生**表示曾與環球貿易廣場會面及了解其關注，並補充高鐵工程隊伍與政府有關部門有密切溝通，並了解區內有數個不同的供水及供電的輸送點可作後備。雖然如此，港鐵公司會於工程前再次了解地下公共設施的現況，並加以保護或有需要時進行改道，確保有關設施不受工程影響。
25. **港鐵公司譚錦儀女士**多謝各與會者出席會議及踴躍提出意見，以加強政府、港鐵公司及市民的溝通。
26. 會議於晚上 9 時 15 分結束。下次的會議的日期及地點將另函通知。

— 完 —