



廣深港高速鐵路 (香港段) 社區聯絡小組 - 大角咀

2010年03月30日

社區聯絡小組會議議程

- 1) 社區聯絡小組職權範圍
- 2) 社區聯絡小組組成
- 3) 大角咀段工程相關事宜
- 4) 提問



社區聯絡小組

- 職權範圍
 - 1) 就高鐵香港段建造工程，提供一個港鐵公司、路政署與當區人士直接溝通的渠道；
 - 2) 向小組成員匯報高鐵香港段的施工計劃和進展；及
 - 3) 磋商高鐵香港段建造工程的相關事宜，並盡力協調社區人士對工程的關注事項。
- 於市區設立四個社區聯絡小組: 高鐵總站、海泓道、大角咀及深水埗
- 每三個月開會一次，或按需要而定



大角咀段社區聯絡小組成員

- 當區區議員
- 油尖旺相關分區委員會主席及副主席
- 地區代表：包括地區組織、業主委員會代表等
- 政府部門代表：油尖旺區民政事務處, 路政署及運輸署等相關部門

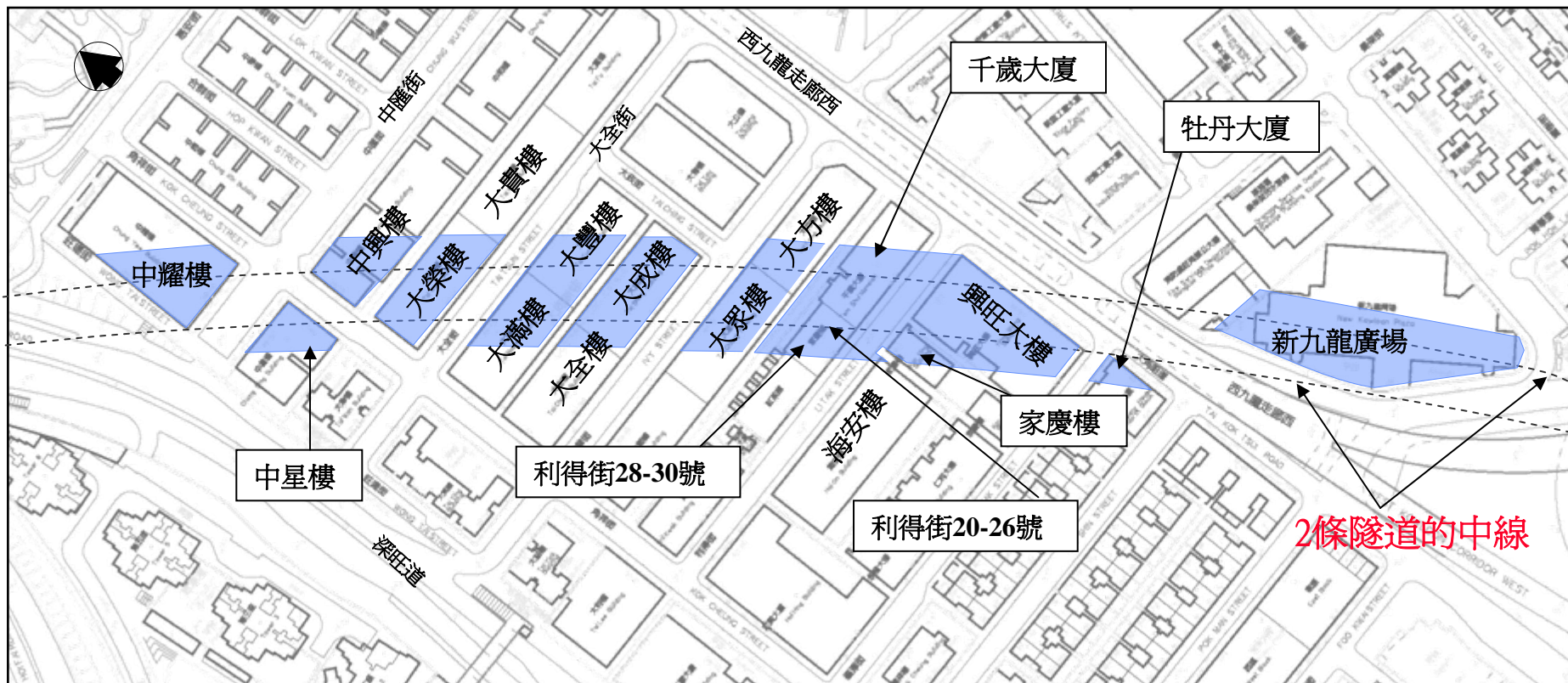


大角咀 - 簡介

大角咀 — 現時情況



大角咀區內的高鐵工程及被收回地層的樓宇(共19幢)



高鐵工程包括：

- 地下約30米建造2條隧道
- 鞏固地層工程

圖示



涉及收回地層的19幢大廈

(部分大廈可能涉及佔用地層)

興建九龍南綫之經驗

興建九龍南綫之經驗 - 泥水平衡隧道鑽挖機

簡介:

- 膨潤土漿發揮2個作用:

1. 防止地下水進入, 減少地下水流失
2. 臨時承托發掘面的空間

-隨即裝嵌隧道壁預製組件, 完成隧道本身的永久承託



興建九龍南綫之經驗

九龍公園徑

天橋樁柱腳與隧道頂距離約為5-6米, 比高鐵大角咀段的隧道更淺。而當時隧道鑽挖對九龍公園徑天橋並無有任何影響。

廣東道

當隧道鑽挖機沿廣東道鑽挖時, 相應之段落會實施24小時實時沉降監控, 而路面亦駐有工程隊伍監察地面情況。當察覺有異常參數或狀況出現時, 便可以即時停工加以糾正。



興建九龍南綫之經驗

前水警基地

為19世紀建築, 使用擴展式地基。情況與大角咀部分建築物地基相類似。隧道頂與前水警基地的地基距離約5-6米, 建造時並無影響水警基地



梳士巴利道

在路底約8米下建造, 原先設計為明挖回填的隧道, 但為免影響梳士巴利道交通, 最後亦採用隧道鑽挖機建造。建造時對文化中心、太空館等主要建築物並無影響



高鐵大角咀段的時間表

項目	時間
樓宇影響評估報告	已完成
樓宇狀況勘察	2010年2月 至 9月
監察樓宇及地面的狀況	2010年底至通車後一年
收回地層	2010年年底
第一條隧道鑽挖	2011年 - 2012年
第二條隧道鑽挖	2012年 - 2013年
樓宇狀況覆檢 (共2次)	每次在隧道鑽挖機經過大角咀後



路政署在不同階段為大角咀提供的服務

- 工程展開前
 - 成立資訊中心 (已運作)
 - 提供大角咀宇影響評估報告簡化版本
 - 樓宇狀況勘察
- 工程期間
 - 修補之承諾
 - 監察樓宇及地面
- 工程完成後
 - 高鐵通車後一年內的修補承諾
 - 高鐵通車一年後，路政署負責跟進任何因高鐵工程引致的損毀
- 高鐵項目的整個階段
 - 與政府及港鐵公司之溝通
 - 和大角咀各界人士保持聯絡
- 提供免費專業意見

於大角咀之監察

環境影響評估報告

環境影響評估報告可於公共網站參閱

http://www.epd.gov.hk/eia/tc_chi/textonly/aspd_550.html



以三維系統列舉環評報告的主要數據

<http://202.128.236.109/pub/xrl/xrl3deia/index.htm>



列出以下各項影響及相關緩解措施:

1. 經空氣傳遞的噪音
2. 經地層傳遞的噪音
3. 空氣

Groundborne Noise Sensitive Receiver: 047

Construction Phase (PME Induced)				Predicted Level, dB(A)					
Criteria				L _{eq} , 30mins					
L _{eq} , 30mins (Day)				-					
-				-					
Construction Phase (TBM Induced)				Predicted Level, dB(A)					
Criteria, dB(A)				Predicted Level, dB(A)					
L _{eq} , 30mins (Day)	L _{eq} , 30mins (Evening)	L _{eq} , 30mins (Night)	L _{eq} , 30mins (Day)	Acceptable Operating Times (1/2)					
65	55	40	65						
0				0					
Operation Phase									
Criteria, dB(A)				Predicted Unmitigated Noise Level, dB(A)		Predicted Mitigated Noise Level, dB(A)			
L _{eq} , 30mins (Day)	L _{eq} , 30mins (Night)	L _{eq} , 30mins (Day)	L _{eq} , 30mins (Night)	L _{max} (Night)	L _{eq} , 30mins (Day)	L _{eq} , 30mins (Night)	L _{eq} , 24h	L _{max} (Night)	
65	45	19	+15	16	31	+15	+15	+15	17



其他監察

- 實施二十四小時實時沉降監控
- 駐有工程隊伍監察地面情況
- 孔隙水壓計
- 水位計
- 地面沉降監察儀
- 測斜儀
- 磁性沉降計
- 裂縫試片
- 公用設施監察點



當察覺有異常參數或狀況出現時, 便可以即時停工加以糾正



樓宇現況勘察

樓宇現況勘察

在業戶同意下，才進入屋內勘察

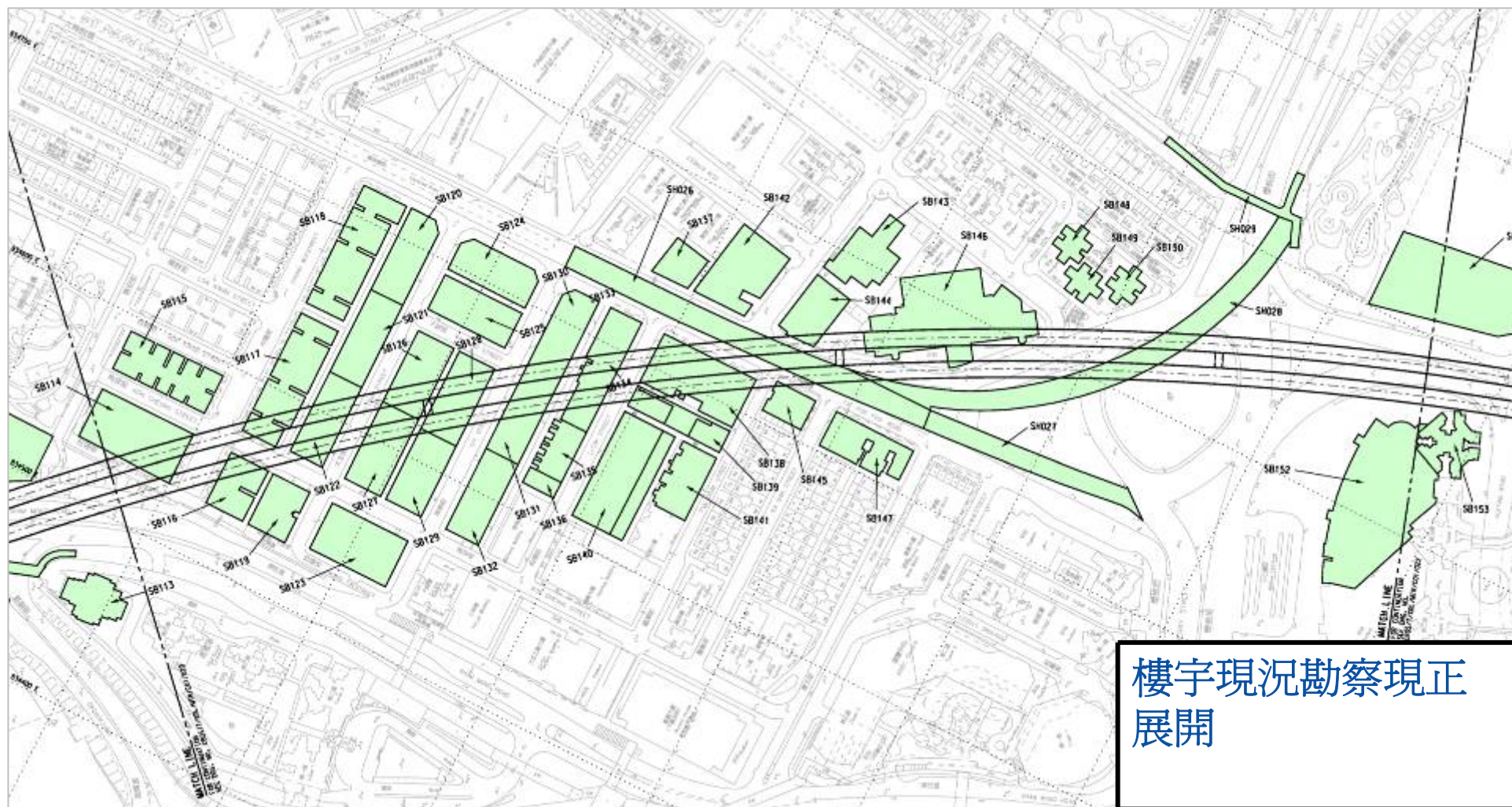
- 可提供報告予有關業主
- 目的是保障業主權益
- 以書信通知勘察日期，每幢大廈的勘察約需5-10日。
- 如個別住戶要求，可另定日期

樓宇覆檢

- 在工程期間，如業主要求，可作個別彈性安排



樓宇現況勘察



高鐵資訊中心

- 將提供有關高鐵的資料:
 - 刊憲及有關圖則，工程資料等
 - 樓宇及地面的監察數據
 - 定期發放的高鐵資料及單張
 - 樓宇的其他資料如:
 - 可建地盤面積、地積比率、大廈平面圖等
 - 附近住宅大廈的每月物業成交個案資料

辦公時間

- 星期一至五：上午9:00 - 下午5:00
- 星期六及日：上午10:00 - 下午1:00
- (可彈性安排約見時間)

電話：2392 2160

電郵地址：xrleng@hyd.gov.hk

地址：大角咀新九龍廣場一樓101-102室

社區聯絡主任：周藹怡女士 (2208 3094)



多謝